

Cennik Starostwa Powiatowego w Piotrkowie Trybunalskim**z dnia 18 maja 2026 r.****ważny od dnia 25 maja 2026 do dnia 24 maja 2028 r.**

Lp.	Opis rodzaju wyceny	Cena za opinię brutto
1.	Do ustalenia wysokości odszkodowania za nieruchomości nabyte pod drogi publiczne	
1.1	nieruchomość niezabudowana	905,00 zł
1.2	nieruchomość niezabudowana ze składnikami	1 120,00 zł
1.3	nieruchomość zabudowana *	1 929,00 zł
2.	Do ustalenia wysokości odszkodowania za ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości oraz za udostępnienie nieruchomości	
2.1	nieruchomość niezabudowana	1 199,00 zł
2.2	nieruchomość niezabudowana ze składnikami	1 470,00 zł
2.3	nieruchomość zabudowana *	2 155,00 zł
3.	Do ustalenia wysokości odszkodowania za wywłaszczenie nieruchomości	
3.1	nieruchomość niezabudowana	1040,00 zł
3.2	nieruchomość niezabudowana ze składnikami	1 404,00 zł
3.3	nieruchomość zabudowana *	2 271,00 zł
4.	Do ustalenia należności za nieruchomość wywłączoną przeznaczoną do zwrotu	
4.1	nieruchomość niezabudowana	1 338,00 zł
4.2	nieruchomość niezabudowana ze składnikami	1 817,00 zł
4.3	nieruchomość zabudowana *	2 655,00 zł
5.	Do ustalenia wysokości odszkodowania w trybie art. 129 ust. 5 ustawy o gospodarce nieruchomościami	
5.1	nieruchomość niezabudowana	1 112,00 zł
5.2	nieruchomość niezabudowana ze składnikami	1 475,00 zł
5.3	nieruchomość zabudowana *	2 387,00 zł
6.	Do ustalenia opłaty za przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	
6.1	Określenie wartości prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości	1 017,00 zł
6.2	Określenie wartości prawa użytkowania wieczystego nieruchomości	1 127,00 zł
7.	Do ustalenia i aktualizacji opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu	
7.1	nieruchomość niezabudowana	1 110,00 zł
7.2	nieruchomość zabudowana *	2 724,00 zł

* przynajmniej jedna działka wchodząca w skład nieruchomości wycenianej (wskazana w zamówieniu) zabudowana budynkiem lub budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym, w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2026r. poz. 524 ze zm.).

18.05.2026
 STAROSTA
 POWIATU PIOTRKOWSKIEGO
 Podpis i data

